

Podralský nadační fond ZOD
Brniště 1, 471 29 Česká Lípa

.....
**VÝZVA ZÁJEMCE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A PODÁNÍ NABÍDKY NA
VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA STAVEBNÍ PRÁCE
„Ekologické informační centrum Brniště“**

dle ustanovení Zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění
(dále jen zákon) zadávanou jako tzv. zjednodušené podlimitní řízení.

+ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (dále jen ZD)

.....
Zájemce: 5 vyzvaných dodavatelů

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Podralský nadační fond ZOD
Sídlo: Brniště 1, 471 29 Česká Lípa
IČ: 286 78 419
Osoby oprávněné jednat: Ing. Petr Kubíček

kontaktní osoba zadavatelem pověřená:

Ing. Radovan Louda
Venušina 3, 466 06 Jablonec n. N.
tel.: +420483302710, +420602483633, email.: rlouda@volny.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je vestavba a nástavba v části stávajícího objektu ZOD v Brništi na ekologické a informační centrum. Přesná specifikace předmětu VZ a technické podmínky jeho realizace jsou dány zadávací projektovou dokumentací, zpracovanou projektovou kanceláří ZONA architekti, s. r.o., v souladu s vyhláškou MMR č. 230/2012 Sb. (dále také jen „PDPS“) – viz. Příloha č. 5 těchto ZD. Předmětem plnění VZ je i vyhotovení 2 kusů dokumentace skutečného provedení díla.

	CPV kód	jednotka	množství
Stavební úpravy komerčních budov	45213100 – 4	1	1

Předpokládaná cena předmětu veřejné zakázky byla stanovena na cca 9 950 000,- Kč bez DPH a je vzhledem k použité dotaci limitní.

Projekt je financován z prostředků Evropské unie. ERDF - Evropský fond pro regionální rozvoj.

KVALITATIVNÍ PARAMETRY

Všechny stavební práce a materiály musí ve všech ohledech splňovat minimálně požadavky stanovené v Zadávací dokumentaci. Realizace předmětu VZ bude provedena v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik.

Veškeré použité materiály a výrobky musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu

Veškeré použité materiály a komponenty musí být schváleny pro použití v ČR.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo budou vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí, zejména pak předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- **podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně** všech dalších podmínek stanovené dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení.
- Prováděcí pokyny poskytovatele dotace
- Stavební dozor nesmí vykonávat dodavatel ani osoba s ním spřízněná

Pokud PDPS obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V tom případě uchazeč v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů min. v úrovni stanovené zadávací dokumentací.

2.2 Termín plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení: 01. 07. 2013

Předpokládaný termín ukončení: 30. 09. 2013

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nutnosti posunout termín zahájení stavby i termín jejího ukončení.

- Zájemce ve své nabídce uvede dobu plnění zakázky ve dnech
- V nabídce uchazeč předloží harmonogram plnění, v členění po týdnech, který bude součástí návrhu smlouvy o dílo

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje:

Výzvu + ZD a přílohy:

- Vzor Č. prohlášení, Krycí list nabídky, Obsah, Přehled subdodavatelů
- Projektovou dokumentaci
- Výkaz výměr

4. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek – otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **7. 6. 2013 v 10.00 hod.**

Nabídky se přijímají osobním či písemným podáním na adrese:

Podještědský nadační fond ZOD, Brniště 1, 471 29 Česká Lípa a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní době od 8.00 do 10.00 hodin po domluvě

Osobou přijímající nabídky je: Ing. Petr Kubíček, Ing. Michal Vaněk, tel.:

487850135,734319701

Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být uvedena adresa zájemce.

Na později doručené nabídky nemůže zadavatel brát zřetel (Platí i pro nabídky doručené poštou).

Otevírání obálek je veřejné. Uskuteční se dne 7. 6. 2013 v 10.00 h. na adrese: Podještědský nadační fond ZOD, Brniště 1, 471 29 Česká Lípa v zasedací místnosti. Otevírání obálek jsou oprávněni být přítomni nejvýše po 1 zástupci jednoho zájemce, vybavení zmocněním, plnou mocí atd..

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče (dodavatele) v rámci tohoto otevřeného zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci **v souladu s § 50 a následných zákona**, tím že prokáže:

Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle par. 53 zákona doloží zájemce předložením čestného prohlášení, podepsaného oprávněnými osobami.

Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady dle par. 54 zákona prokáže dodavatel předložením: oprávnění k podnikání pokrývající předmět veřejné zakázky, dále výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní zájemce zapsán podle zvláštních předpisů, ne starším 90 dnů, a autorizací v oboru pozemní stavitelství.

Ekonomická a finanční způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů **čestným prohlášením o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku** dle § 50, odst. 1, písm. c) zákona.

Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s **§ 56 odst. 3 písm. a), b), c) a odst. 5** zákona v následujícím rozsahu:

Dodavatel předloží **seznam stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech**. V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatele. Přílohou seznamu musí být **osvědčení vydaná či podepsaná objednateli, týkající se minimálně 5 obdobných zakázek, o jejich řádném provedení, ze** kterých musí vyplývat název a finanční objem uvedené zakázky, doba a místo plnění, a zda byly práce provedeny řádně a odborně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech. Toto kvalifikační kritérium splní dodavatel, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 5 obdobných zakázek. Za obdobné zakázky se v tomto případě považují 3 zakázky rekonstrukce objektů občanské vybavenosti a 2 zakázky výstavba objektů**. Zakázky musí být realizované uchazečem jednorázově na základě jedné smlouvy či objednávky s finančním objemem každé z nich minimálně 4,8 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel uvede **seznam techniků a technických útvarů** (jména, funkce a pracovní vztah osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací) jež se budou podílet na plnění zakázky. Minimální požadovaná úroveň - alespoň 2 osoby.

Dodavatel předloží údaje o vzdělání, odborné kvalifikaci a praxi dodavatele nebo osob v podobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Minimální požadovaná úroveň - **5 let odborné praxe hlavního stavbyvedoucího a autorizace hlavního manažera projektu** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, v oboru pozemní stavitelství.

PODMÍNKY SPOLEČNÉ PRO PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

5.1. Vzhledem ke skutečnosti, že jde o zjednodušené podlimitní řízení, dokládají uchazeči splnění všech kvalifikačních předpokladů dle § 62, odst. 3 zákona pouze doložením čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou, z jehož

textu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Viz. VZOR - Příloha č. 3 ZD.

- 5.2. Uchazeč se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82, je povinen před jejím uzavřením zadavateli předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, prokazujících splnění kvalifikace ke dni podání nabídek. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82, odst. 4 zákona!!!
- 5.3. Nejsou-li požadované doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.
- 5.4. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

6. Požadavky a podmínky zpracování nabídek

- Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce, v nerozebíratelné formě a v jednom vyhotovení na CD - ROM.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- Zájemce závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

1. Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Viz. Příloha č. 1.

2. Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění cena bez DPH, samostatně DPH a celková cena včetně DPH a podpis osoby oprávněné za zájemce jednat - Viz. Příloha č. 2.

3. Doklad prokazující způsob podepisování za uchazeče (výpis z OR, plná moc, podpisový vzor apod.)

4. Doklady, jimiž zájemce doloží splnění kvalifikačních předpokladů

Čestné prohlášení - viz. Příloha č. 3, podepsané členy statutárního orgánu zájemce.

5. Návrh smlouvy o dílo

Dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Návrh smlouvy bude po obsahové stránce odpovídat základním údajům zadávací dokumentace a obsahu nabídky zájemce. Uchazeči závazně

použijí Přílohu č. 4 ZD – VZOR SoD, který doplní o požadované údaje a hodnoty.

6. Harmonogram věcného a finančního plnění předmětu VZ

Dodavatel předloží návrh věcného plnění členěný po týdnech a finančního plnění VZ členěný po měsících.

7. Seznam statutárních orgánů, seznam vlastníků akcií a prohlášení uchazeče dle § 68 zákona

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

8. Oceněný výkaz výměr – viz. Příloha č. 6 Výzvy (ZD)

9. Seznam subdodavatelů – viz. Příloha č. 7 Výzvy (ZD)

10. Přehled vlastních lidských zdrojů a stavebních kapacit

Dodavatel v nabídce předloží přehled vlastních zaměstnanců a jejich pracovního zařazení. Dodavatel v nabídce předloží přehled vlastního technického vybavení. Vše s ohledem na použití při plnění této veřejné zakázky.

11. Přílohy (nepovinné)

7. Obchodní a Smluvní podmínky

Veškeré obchodní a smluvní podmínky jsou uvedeny ve VZORU SoD, který je přílohou č. 4 ZD a které je dodavatel povinen respektovat v plném rozsahu.

8. Údaje o hodnotících kritériích

Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou podány kvalifikovanými uchazeči a budou zpracovány v souladu se zadávacími podmínkami, budou posouzeny a hodnoceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného (základního) hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena**. Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH hodnotící komise sestaví pořadí nabídek. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Další pořadí bude stanoveno dle skutečných vyšších nabídkových cen vzestupně.

9. Vyhrazená práva a podmínky

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že následující vymezené části předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavateli:

BOURACÍ PRÁCE
ZEMNÍ PRÁCE
PODKLADNÍ BETONY A MAZANINY
VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE
SVISLÉ KONSTRUKCE
HYDROIZOLACE
OMÍTKY
TEPELNÁ IZOLACE
MALBY
OBKLADY

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení zadávacího řízení.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení dle § 84 zákona.
- Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto řízení o zadání veřejné zakázky. Zadavatel nevrací obdržené nabídky.
- Zadavatel sděluje, že plnění předmětu díla dle uzavřené smlouvy s vybraným zájemcem je podmíněno získáním účelové dotace z Programu Cíl3/ZIEL3 na podporu přeshraniční -spolupráce 2007 – 2013 mezi českou republikou a Svobodným státem Sasko ve prospěch zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo na částečnou realizaci předmětu veřejné zakázky.
- Zadavatel si ve smyslu § 81, odst. 4 zákona vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a dle § 76, odst. 6 zákona Rozhodnutí o případném vyloučení uchazeče na svém profilu zadavatele:
<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e23f9fab-e6e9-4b1e-a806-ff87383bc83e>

10. Ostatní

Místo plnění je na adrese zadavatele – obec Brniště.

Podrobný výčet součástí zadávací dokumentace stavby:

1. Výzva - Základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou jako ZJPR včetně 7 (sedmi) příloh (vzorů dokumentů).
 - Příloha č. 1 - Obsah nabídky (vzor)
 - Příloha č. 2 - Krycí list nabídky (vzor)
 - Příloha č. 3 - Prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů podle § 53 (vzor)
 - Příloha č. 4 – VZOR SoD
 - Příloha č. 5 - Projektová dokumentace
 - Příloha č. 6 - Výkaz výměr
 - Příloha č. 7 - Seznam osob, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky (vzor)

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 30. 5. 2013 od 10.00 hod. Sraz účastníků je před budovou Brniště č. p. 1.

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být písemná a podepsaná oprávněnou osobou. Žádost musí být doručena nejpozději do 5 ti dnů před plynutím lhůty pro podání nabídek **na následující adresu:**

VYBER s.r.o., Ing. R. Louda, Venušina 3, 466 06 Jablonec n. N.

Tuto podmínku je vhodné doprovodit žádostí zaslanou emailem současně na adresu: rlouda@volny.cz.

11. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e23f9fab-e6e9-4b1e-a806-ff87383bc83e>

Výkresová část PDPS, včetně kompletní zadávací dokumentace je k dispozici na základě písemné objednávky, doručené na adresu pověřené osoby:

Ing. Radovan Louda

Venušina 3, 466 06 Jablonec n. N.

tel.: +420483302710, +420602483633, email.: rlouda@volny.cz, s úhradou 250,- Kč.

12. Zadávací lhůta

Lhůta po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni se stanovuje na 60 dní.

13. Ostatní podmínky

- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

V Brništi, dne 20. 5. 2013

.....
Ing. Petr Kubíček